

Hyreskontrakt

Lokal:

Adress: Lilltorpsvägen 55, 791 94 FALUN
Hemsida: www.lilltorpet.se
Org nr 883201-7266 (IOGT-NTO 92 Falun)

Användning:**Hyresgäst:****Datum och tid:****Kostnad:**

Betalas enligt överenskommelse kontant, mot faktura eller till bg 5968-6303, IOGT-NTO 92 Falun.

Vid hyra av projektor tillkommer 200 kr

Vid utebliven städning tillkommer 200 kr.

Eventuella skador på inredning eller lokal ersätts av hyresgästen.

Städning:

1. Torka av bord och ställ tillbaka möbler som eventuellt har flyttats.
2. Rengör whiteboarden.
3. Dammsug/sopa golven och våttorka med mopp.
4. Diska och ställ/lägg tillbaka i skåp och lådor enligt märkningar. Torka av köksbänkar och spisar. Släng använt kaffefilter i kompostpåsen.
5. Lämna ingenting kvar i kyl och frys.
6. Släng allt skräp i soppåsar/sopsäckar och bär ut till soprummet bakom serveringsbyggnaden. Källsortera glas, metall, papper, kartong och kompost.
7. Se efter så att ingenting är kvarglömt.

Städmaterial finns i städsåp i hallen. Om du saknar något är vi tacksamma om du kontaktar oss enligt uppgifter nedan.

Alkohol och andra droger

Lilltorpet ägs och drivs av nykterhetsrörelsen i Falun och är därför en **alkoholfri** lokal. Det innebär att inga alkoholhaltiga drycker, eller någon annan typ av droger, får förtäras i någon av lokalerna eller utomhus på området. Med alkoholhaltiga drycker avses drycker med högre alkoholhalt än **2,25** volymprocent (vilket innebär att lättöl är det starkaste som accepteras).

Alla lokaler på området är rökfria. Vid rökning utomhus slängs fimpar i de askkoppar som finns uppsatta.

Eventuella tillstånd

Hyresgästen ansvarar för att eventuella nödvändiga tillstånd söks.

Övrigt

Hyresgästen samt eventuell underarrangör som avser att bedriva verksamhet i denna lokal, arbetar utifrån demokratiska värderingar samt respekterar och ställer sig bakom IOGT-NTO rörelsens grundläggande principer om demokrati och alla människors lika rätt och värde.

Arrangemang och sammankomster som innefattar illegal verksamhet eller har inslag av föreläsare eller annan typ av information som för fram främlingsfientliga, rasistiska eller för annan grupp förnedrande/stötande påståenden/uttryck får inte genomföras i dessa lokaler.

Hyresgästen är skyldig att sanningsenligt uppge arrangemangets innehåll och inriktning. Brott mot denna regel betraktas som kontraktsbrott och ger uthyraren rätt att omedelbart häva avtalet samt omgående stänga arrangemanget så snart denne får kännedom om avtalsbrottet. För sådan förseelse kan hyresgästen stängas av på obestämd tid. Kostnader som uppkommer i samband med stängning/inställande av arrangemang på denna grund betalas av hyresgästen.

Kontakt

Vid frågor före, under eller efter den aktuella hyresdagen. Gäller även felanmälningar och om något saknas eller behöver kompletteras.

Inger Ekstrand: 070-359 50 37, inger@lilltorpet.se

Jesper Ekstrand: 070-263 43 75

K-G Johansson: 070-626 10 45

För er som hyr dansbanan och området utomhus**Städning:**

Allt skräp på dansbanan och utomhusområdet ska plockas ihop och slängas på därtill avsedd plats eller tas med. Toaletterna ska städas enligt instruktion från Lilltorpets personal.

Alla möbler och annat som flyttas ska bäras tillbaka till sin ursprungsplats.

Ljudnivå

Ljudvolymen ska hållas på sådan nivå att grannar inte störs nämnvärt. Om ljudnivån är för hög får hyresvärden avbryta framträdandet.

Sluttid:

Den sluttid som är överenskommen måste respekteras. Med sluttid menas den tid området ska vara städat och klart och hyresgästen ha lämnat området.

Överenskommen sluttid: _____